Приложение к извещению

и документации о проведении

открытого конкурса

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Вологодская 1 корп. 1

2. Год постройки 1933

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 39 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 3

6. Количество квартир 12

7. Строительный объем 2886 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 450 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Вологодская 28 корп. 1

2. Год постройки 1951

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 73 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 4

7. Строительный объем 1109 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 289 м2

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 181,5 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Вологодская 39 корп. 1

2. Год постройки 1960

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 17 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 1299 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 190,7 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Гагарина 23

2. Год постройки 1954

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 67 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 2314 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 354,8 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Гагарина 28 корп. 1

2. Год постройки 1952

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 66 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 1959 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 523 м2

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 305,2 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Комсомольская 43 корп. 2

2. Год постройки 1937

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 34 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 2526 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 373,7 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Комсомольская 46

2. Год постройки 1943

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 10 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 16

7. Строительный объем 1668 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 235,4 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Ломоносова 213

2. Год постройки 1932

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 41 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 3

6. Количество квартир 12

7. Строительный объем 3842 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 723,7 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Ломоносова 279

2. Год постройки 1934

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 66 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 3

6. Количество квартир 12

7. Строительный объем 3525 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 601,4 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: пр. Обводный канал 123

2. Год постройки 1960

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 52 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 4

7. Строительный объем 1631 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 324,6 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Попова 56 корп. 1

2. Год постройки 1958

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 63 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 2297 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 396,6 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Попова 60

2. Год постройки 1957

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 41 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 12

7. Строительный объем 2296 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 385,6 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: прз. Бадигина 7

2. Год постройки 1959

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 50 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 12

7. Строительный объем 3017 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 495,7 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: прз. Сибиряковцев 10

2. Год постройки 1958

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 40 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 1652 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 288,6 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: пр. Советских космонавтов 192

2. Год постройки 1959

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 52 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 1677 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 447,1 м2

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 279,9 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

**Акт**

**состояния общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Суфтина 45

2. Год постройки 1961

1

3. Степень износа по данным государственного технического учета на \_\_\_\_год 59 %

4. Год последнего капитального ремонта

5. Количество этажей 2

6. Количество квартир 8

7. Строительный объем 1176 куб. м

8. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 360,6 м2

б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 224,6 м2

9. Количество лестниц

10. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)  
11. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** | |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | сваи деревянные | удв | |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брус | удв | |
| 3. Перегородки | деревянные | удв | |
| 4. Перекрытия |  | удв | |
| чердачные |
| междуэтажные | деревянные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 5. Крыша | шиферная | удв | |
| 6. Полы | дощатые | удв | |
| 7. Проемы |  | удв | |
| окна |
| двери | двойные |
| (другое) |  |
| 8. Отделка | штукатурка | удв | |
| внутренняя |
| наружная | обшитые, окрашенные | удв | |
| (другое) |  |  | |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | |  |
| ванны напольные |
| электроплиты |  | |  |
| телефонные сети и оборудование | - | |  |
| сети проводного радиовещания |  | |  |
| сигнализация |  | |  |
| мусоропровод |  | |  |
| лифт |  | |  |
| вентиляция |  | |  |
| (другое) |  | |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  | | удв |
| Центр. Отопление | от ТЭЦ | |
| Печное отопление | от гор. сети | |
| Водопровод |  | |
| Электроосвещение |  | |
| Радио |  | |
| Телефон |  | |
| Телевидение |  | |
| Канализация | центральная | |
| Ванны и души |  | |
| Вентиляция |  | |
| Газоснабжение | от емкости | |
| Горячее водоснабжение | от ТЭЦ | |
| Электроплиты |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| 11. Крыльца | деревянные | | удв |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников

помещений в многоквартирном доме № 54 по ул. Попова,

являющегося объектом конкурса.

1.Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Попова, д. 54

3. Серия, тип постройки: деревянный

4. Год постройки: 1958

5. Степень износа по данным государственного технического учета- 66%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 2225 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 635,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 589,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 50,6 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 635,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка 29:22:00 00:0000

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Осадка отдельных участков здания, гниль, цоколь местами отходит |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | брусчатые | Образование трещин, поражение гнилью |
| 3. перегородки | Деревянные оштукатуренные | Отклонение от вертикали |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные | Деревянные  Отепленные | Прогибы. Трещины. протечки |
| 5. крыша | Асбестоцементная по деревянным стропилам | Гниль деревянных конструкций, течи |
| 6. Полы | Дощатые, линолеум | Трещины, просадка, уклон, промерзание на 1 этаже |
| 7. Проемы  Окна  двери | Двойные створчатые  филенчатые | Гниль в рамах и подоконных досках, трещины, осадка полотен |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит и окрашен | Текущий поквартирный ремонт. Отпадание краски, штукатурки, трещины, загрязнение |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | открытая 220В  от городской магистрали  от колонок  центральное  от ёмкости  центральное | Следы ремонтов  Текущий ремонт  Трещины повреждения  Ржавчина следы ремонтов |
| 11. Крыльца | Деревянные | Уклон от горизонтали |